



Ontmoet snel uw verzekeringsarchitect op www.idesramboer.be



Een bouwheer kiest een architect.

Een architect ook: een verzekeringsarchitect!

#maatwerkinverzekeringen

Al meer dan 45 jaar is Ides Ramboer hét onafhankelijke aanspreekpunt voor meer dan 1.800 architecten, ingenieurs en andere bouwprofessionals. Geen one-size-fits-all-producten in ons aanbod. Enkel totaaloplossingen op maat. Inclusief advies bij juridische euvels.

IDES RAMBOER DENKT MET U MEE, DOET WAT MOET.



“Wij zijn totaal makelaar binnen onze niche”

Ides Ramboer

Al 50 jaar verzekert makelaarskantoor NV Ides Ramboer vanuit Lichtervelde de professionele en persoonlijke risico's van ontwerpers en vrije beroepen in de bouwsector alsook andere ondernemers in heel België. “We hebben daarbij een knowhow opgebouwd die uniek is in de verzekeringsmarkt. Maar het is wel een heel arbeidsintensieve sector”, vertelt algemeen directeur Geert Cordier.

Afgestudeerd als burgerlijk ingenieur bouwkunde startte Ides Ramboer, zoon van een verzekeringsmakelaar, in 1973 zijn eigen verzekeringskantoor. Al vlug specialiseerde hij zich in de niche van de bouwsector en meer bepaald in de beroepsaansprakelijkheidsverzekering voor ontwerpers in de bouwsector. Geert Cordier: “Ook vandaag maakt die sector nog steeds 2/3de van ons werk uit. We verzekeren de beroepsaansprakelijkheid van architecten, ingenieurs (stabiliteit, technieken, akoestiek, bouwfysica,...), interieur-, tuin- en landschapsarchitecten, veiligheidscoördinatoren, energiedeskundigen, milieudeskundigen,... Daarnaast verzekeren we ook aannemers, ondernemers en bouwheren voor diverse risico's zoals ABR (alle bouwplaatsrisico's), decennale polissen, BA-uitbating, rechtsbijstand, machinebreuk,...”

De wet Peeters-Borsus

“Sinds het invoeren van de wet Peeters-Ducarme in 2019 is de verplichting om de beroepsaansprakelijkheid te verzekeren uitgebreid tot alle dienstverleners in de bouwsector. Eén jaar daarvoor werd met de wet Peeters-Borsus voor woningbouw de verplichting opgelegd aan architecten, aannemers en dienstverleners betrokken bij de gesloten ruwbouw, om hun tienjarige aansprakelijkheid te verzekeren. Verzekeringsmaatschappijen ontwikkelden daarvoor polissen onderschreven door de bouwheer, waarin alle betrokken bouwpartners samen in één polis verzekerd kunnen worden. Daardoor ontstond er voor ons een nieuwe doelgroep van zowel private bouwheren als professionele bouwpromotoren.”

“Daarnaast hebben deze professionals ook andere verzekeringen nodig. Denken

we maar aan verzekeringen voor woning, auto, familiale, hospitalisatie en (fiscale) pensioenopbouw. Op die manier zijn we een totaal makelaar voor onze nicheklanten. Onze knowhow in deze materie stellen we ten dienste van ons volledige cliënteel, vooral zelfstandigen, kmo's en particulieren. Gezien onze ligging zijn we vooral actief in West- en Oost-Vlaanderen, maar eigenlijk hebben we klanten verspreid over heel Vlaanderen. Ook in Wallonië hebben we ondertussen een cliënteel opgebouwd. Als je in een niche zit, kun je je niet beperken tot ‘Groot-Lichtervelde.’ (lacht) “Ons team van 9 medewerkers telt 3 juristen. De

juridisering in de bouwsector neemt immers toe. Een probleem dat vroeger op de werf onderling werd geregeld, wordt nu meteen een schadeclaim. Vanuit onze visie als verzekeringsmakelaar willen we onze klant goed beschermen. Daartoe helpen we graag onze klanten bij de opmaak van hun contract met de opdrachtgever om na te gaan of de inhoud van het contract overeenstemt met de verzekering. En ook bij schadegevallen staan wij onze klant bij. Het is dus een heel arbeidsintensieve sector.”

“Als kantoor zijn we altijd organisch gegroeid en dat is de weg die we verder gaan bewandelen. In een verzadigde markt kan dat niet met dubbele cijfers, maar onder meer in de Franstalige markt zien we zeker nog verdere groeikansen.”
(SD - Foto DD)

Stationsstraat 112, 8810 Lichtervelde
www.idesramboer.be

